



Norra Kopparmora Samfällighetsförening  
Orgnr: 711913-4859  
Box 133  
139 53 Värmdö

## AVTAL OM UPPLÅTELSE AV JAKT

Fastighetsägare: Norra Kopparmora Samfällighetsförening  
(nedan kallad Box 133  
Fastighetsägaren) 139 53 Värmdö

Jakträttshavare: Joakim Torniainen  
(nedan kallad Kopparmoravägen 25  
Jakträttshavaren) 139 53 Värmdö

### 1. Upplåtelsens omfattning

Inom ett markområde i Norra Kopparmora i Värmdö Kommun, vilket markerats på bifogad kartskiss, bilaga 1. Upplåter Fastighetsägaren till Jakträttshavaren all jakt, enligt Värmdö kommuns föreskrifter samt vad skottillståndet tillåter.

### 2. Upplåtelse tid

Upplåtelsen gäller för bestämd tid. Upplåtelsen gäller fr o m den 2017-08-25 till 2022-03-07.

### 3. Uppsägning

Avtal på bestämd tid behöver inte sägas upp utan upphör att gälla vid avtalstidens utgång.

### 4. Avgift

Avgiften för upplåtelsen är 0 kronor/jaktår och skall betalas till Fastighetsägaren utan anmaning före jaktårets början.

### 5. Överlåtelse, jaktgäster

Jakträttshavaren får inte utan Fastighetsägarens skriftliga medgivande överlåta eller upplåta jakten till annan.

### 6. Jakten och viltvården

Jakträttshavaren skall anpassa jakten efter tillgång på vilt. Jakträttshavaren ansvarar tillsammans med Fastighetsägaren för att viltet får skydd och stöd.

### 7. Större viltvårdsåtgärder, inplantering av vilt

Vill Jakträttshavaren inplantera vilt eller annars vidta mera omfattande viltvårdsåtgärder såsom anläggning av viltåkrar skall skriftligt medgivande av Fastighetsägaren inhämtas.

### 8. Uppföra anläggning m.m.

Jakträttshavaren har rätt att uppföra jaktorn och åtelplatser på markområdet.

### 9. Vägar

Jakträttshavaren har rätt att, under tid då trafik är tillåten, nyttja Fastighetsägarens enskilda eller del i samfällda vägar till och inom det upplåtta området i och för jakt, viltvård och jaktbevakning. Snöröjning ingår inte i Fastighetsägarens åtagande. Jakträttshavaren har dock rätt att på egen bekostnad ploga vägar vid behov.

### 10. Förtida upphörande

Om Jakträttshavaren eller Fastighetsägaren på ett väsentligt sätt bryter mot bestämmelserna i detta avtal eller mot lagar, förordningar eller, föreskrifter avseende jakt har part rätt att säga upp avtalet till omedelbart upphörande. Inbetald avgift för upplåtelsen återbetalas inte om Fastighetsägaren gör förtida uppsägning enligt denna punkt.

### 11. Dödsfall m.m.

För det fall Jakträttshavaren är en fysisk person och avlider upphör avtalet att gälla utan uppsägning vid jaktårets utgång. För det fall Jakträttshavaren är en juridisk person och den juridiska personen upplöses, likvideras eller liknande upphör avtalet att gälla utan uppsägning vid jaktårets utgång.

### 12. Inskrivning

Om Jakträttshavaren inskrivit detta avtal skall denne ombesörja och bekosta att inskrivningen dödas snarast efter att avtalet upphört.

### 13. Viltvårdsområde

Upplåtelse av jakt enligt detta avtal kan i förekommande fall vara beroende av viltvårdsområdesförenings godkännande genom skriftligt undertecknande av denna upplåtelse. För att få jaga kan även krävas lösen av jakträttsbevis inom viltvårdsområdet. Jakträttshavaren skall i förekommande fall följa stadgar och beslut avseende viltvårdsområde.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

24/8-17 Värmdö

Ort och datum



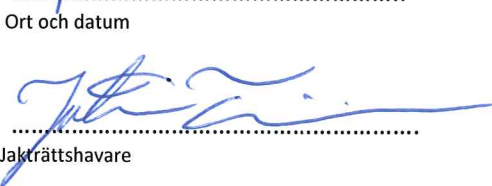
Fastighetsägare

Eva Östman

Fastighetsägare

25/8-17 Värmdö

Ort och datum



Jakträttshavare